

浜町

# 貸店舗

[日本橋浜町2丁目]

## ゼファーズ日本橋浜町 2A

■アクセス

都営新宿線

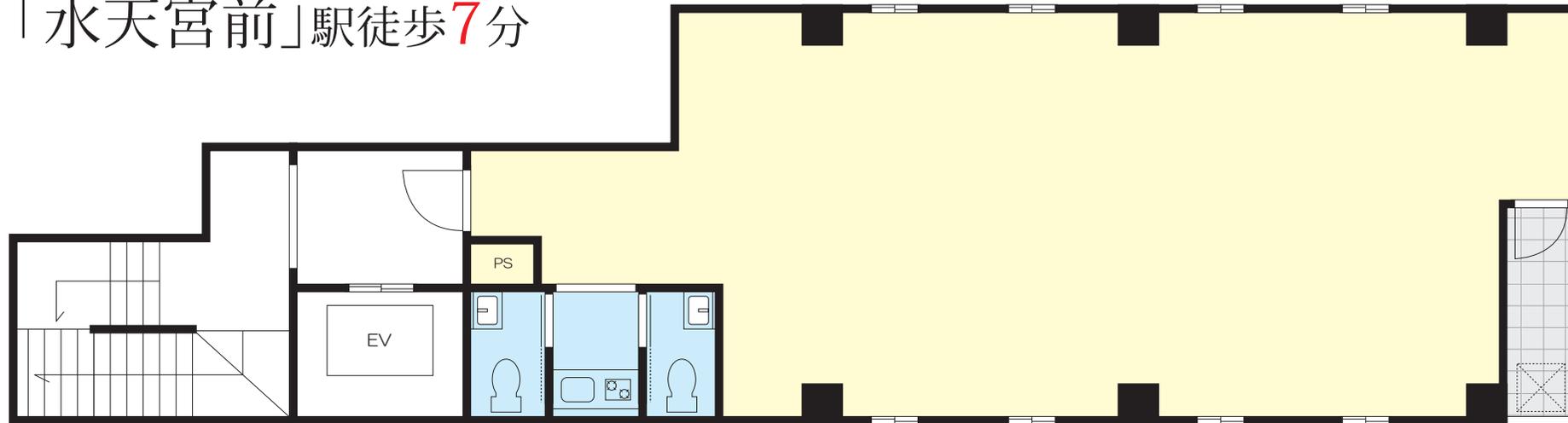
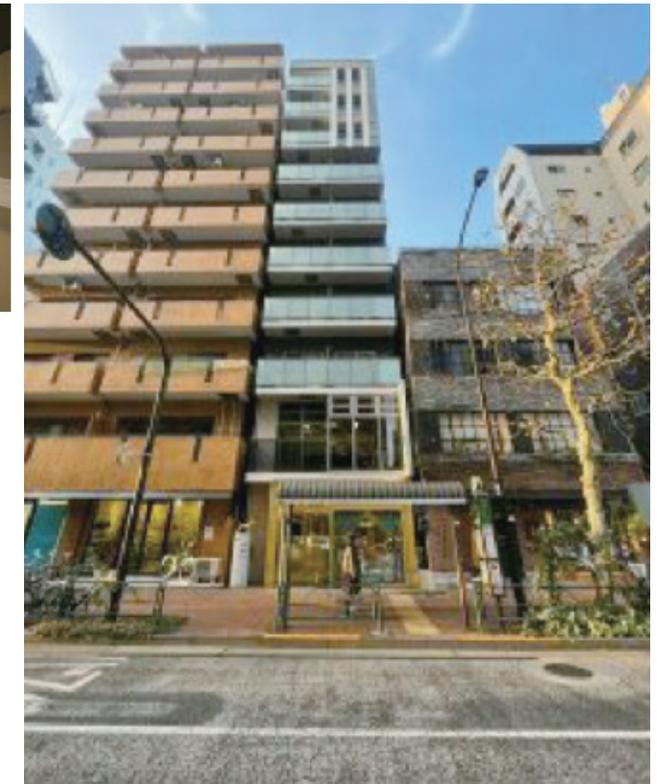
### 「浜町」駅徒歩3分

東京メトロ半蔵門線

### 「水天宮前」駅徒歩7分



## 浜町駅すぐ、新大橋通り沿い



### ■ 現地案内図



### ■ 賃貸条件

# 賃料: 330,000 (税別) 円/月

- 管理費/8,000円 ■保証金/2ヶ月 ■敷金/無 ■礼金/1ヶ月 ■契約期間/2年間(定期借家契約)※再契約可能 ■駐車場/無
- 現況/入居中 ■入居日/相談(令和6年9月30日退去予定) ■火災等保険/保険要加入 ■保証会社/4c's(フォーシーズ) ■備考/※町内会費:600円

### ■ 物件概要

- 所在/東京都中央区日本橋浜町2丁目54-5 ■交通/都営新宿線「浜町」駅徒歩3分・東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅徒歩7分
- 専有面積/65.14㎡(19.70坪) ■構造/鉄骨造地上10階2階部分 ■総戸数/15戸 ■築年月/2012年7月

### ■ 設備

- 【キッチン】 ■給湯器 ■ガスコンロ(1口) 【水廻り】 ■トイレ
- 【セキュリティ】 ■オートロック ■宅配BOX 【テナント設備】 ■ワンフロア
- 【その他】 ■エレベーター ■自転車置場 ■24時間換気システム

\*現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。



■国土交通大臣免許(4)第7580号

## 株式会社 翔栄 東京office

〒106-0046 東京都港区元麻布3-2-13 style元麻布 B1F

お問い合わせは

### tel : 03-6447-1500

担当: 岡野・市川

E-mail: ichikawa@shoeigroup.jp

客付け会社様へ	
手数料	貸主
負担割合	元付
手数料	客付
分配割合	
■取引形態:貸主	

■手数料	貸主	借主	100%
	客付	客付	100%